Prot. n. 807/VR
04/06/2026

FONDAZIONE RAVELLO
COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA RUFOLO

PICCOLA MANUTENZIONE INFISSI E ARREDI VILLA RUFOLO

AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 CO. 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023
DETERMINA EX ART. 17 CO. 5 DEL D.LGS. 36/2023

Il Direttore Generale

Premesso che

a) la gestione ordinaria del complesso monumentale di Villa Rufolo richiede attività manutentive periodiche ai fini della migliore conservazione sia dell'immobile sia di tutti i suoi manufatti, ivi inclusi infissi, serramenti e arredi;
b) il personale di servizio ha segnalato il malfunzionamento, conseguente all'usura, di tre porte e di una finestra presso i bagni della Villa; del portone di uscita dalla Torre maggiore che necessita anche di tinteggiatura; nonché la rottura di due piedini di un cassettone ligneo parte degli arredi delle "Sale Superiori";

Considerato che, al fine di garantire la migliore fruizione ed il decoro dei luoghi, si rende necessario effettuare lavori di manutenzione agli infissi ed agli arredi sopra menzionati;

Dato atto che, previa richiesta agli atti della Fondazione Ravello, l'impresa "Centro Restauri di Amato Raffaele", con sede in Ravello alla Via della Repubblica – P. IVA 04101590653, ha effettuato un sopralluogo tecnico e ha fatto pervenire un preventivo di spesa, acquisito al prot. n.624/VR - 14/05/2026, per l'importo di euro 1.200,00 oltre IVA di legge per la manutenzione degli infissi e degli arredi in legno di cui in premessa;

Valutato congruo e conveniente il prezzo proposto, in grado di soddisfare le esigenze della Fondazione Ravello;

Visto l'articolo 50 del D.lgs. 36/2023 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lettera b): *"…omissis… le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: …omissis… b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;…omissis..";*

Dato Atto che l'impresa "Centro Restauri di Amato Raffaele", con sede in Ravello alla Via della Repubblica – P. IVA 04101590653 è in possesso della richiesta pregressa esperienza idonea all'esecuzione dell'attività di cui trattasi, come rilevabile dalle informazioni già in possesso della Fondazione Ravello e dalle sommarie informazioni rinvenibili sul web digitando la ragione sociale dell'Operatore Economico in parola;

Acquisita la dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti ex artt. 94 e ss. del D.lgs 36/2023 ai sensi dell'articolo 52 D.lgs. 36/2023, rif. prot. n.802/VR – 03/06/2026;

Visto

- l'articolo 49 del D.lgs. 36/2023 (Principio di rotazione) secondo il quale "*1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione. 2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi. … omissis…"*;
- l'articolo 49 comma 6 del D.lgs. 36/2023 secondo il quale *"6. È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.";*
- il Regolamento della Fondazione Ravello per le procedure di acquisto di beni e servizi;

Ritenuto pertanto di poter affidare all'impresa "Centro Restauri di Amato Raffaele", con sede in Ravello alla Via della Repubblica – P. IVA 04101590653, la manutenzione degli infissi e degli arredi in legno del complesso monumentale di Villa Rufolo di cui in premessa, al prezzo offerto complessivo di 1.200,00 euro oltre IVA;

84010 Ravello (SA) Italia | Piazza Duomo
Tel. 089.858360 | P.I. 03918610654
www.fondazioneravello.it

DETERMINA

1. di stabilire che tutto quanto sopra riportato costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare all'impresa "Centro Restauri di Amato Raffaele", con sede in Ravello alla Via della Repubblica – P. IVA 04101590653, la manutenzione degli infissi e degli arredi in legno di cui in premessa, al prezzo offerto complessivo di 1.200,00 euro oltre IVA;
3. di stabilire che il pagamento della fornitura sarà effettuato a fronte di attestazione di regolare fornitura ed entro 30 giorni dalla presentazione di fattura e di DURC regolare in corso di validità;
4. di nominare sé stesso Responsabile Unico di Progetto ex art. 15 del D. Lgs. 36/2023;
5. di stabilire che si procederà, per il tramite della piattaforma di e-procurement in uso alla Fondazione Ravello, alla acquisizione del CIG in ragione dell'importo di euro 1.200,00;
6. di trasmettere all'impresa affidataria apposita nota di accettazione preventivo-conferma ordine con indicazione del CIG conseguito;
7. di dare mandato all'ufficio di direzione di Villa Rufolo e all'Ufficio amministrativo della Fondazione Ravello per tutti gli atti successivi e consequenziali.

Ravello, 4 giugno 2026

Il Direttore Generale
(Dott. Maurizio Pietrantonio)

84010 Ravello (SA) Italia | Piazza Duomo
Tel. 089.858360 | P.I. 03918610654
www.fondazioneravello.it