Prot. 1109/VR
27/06/2026

FONDAZIONE RAVELLO
COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA RUFOLO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASCENSORE: FORNITURA E POSA IN OPERA FRUTTO PULSANTIERA PIANO TERRA

AFFIDAMENTO DIRETTO EX ARTICOLO 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023
(COME INTEGRATO E MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024)
DETERMINA EX ARTICOLO 17 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023 E SS.MM.II

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

a) che, al fine di rendere accessibile ai visitatori diversamente abili l'area delle toilette e la parte superiore dei giardini, il complesso monumentale di Villa Rufolo si è dotato di impianti di superamento delle barriere architettoniche e, segnatamente, di un servoscala a pedana ed un elevatore;
b) che, in seguito alla segnalazione da parte del personale di custodia di Villa Rufolo di un'anomalia all'ascensore in parola - modello "Top Level", è stato richiesto un sopralluogo tecnico alla ditta manutentrice VAIMAR srl - P.IVA 05701030636, all'esito del quale è stato rilevato un mal funzionamento della pulsantiera ubicata al piano terra;
c) che, al fine di ripristinare il corretto funzionamento del suddetto elevatore, si rende necessario sostituire il frutto della predetta pulsantiera;

DATO ATTO

- che, con nota e-mail acquisita al protocollo n.923/VR – 13.06.2026, la VAIMAR srl ha fatto pervenire propria offerta per la fornitura e posa in opera di un nuovo frutto per la pulsantiera dell'ascensore "Top Level", al prezzo scontato di € 450,00 oltre IVA (in luogo di 615,00 euro oltre IVA);
- che il prezzo offerto si ritiene congruo e conveniente per la Fondazione Ravello;

VISTO l'articolo 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 (come integrato e modificato dal D.lgs. 209/2024): *"…omissis… le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: …omissis… b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

DATO ATTO che l'impresa VAIMAR srl unipersonale - P.IVA 05701030636 è in possesso della richiesta pregressa esperienza idonea all'esecuzione dell'attività di cui trattasi, come rilevabile dalle informazioni già in possesso della Fondazione Ravello, anche per essere Operatore uscente;

VISTO

- l'articolo 49 del D.lgs. 36/2023 (Principio di rotazione) secondo il quale *"1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione. 2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi. … omissis…";*
- l'articolo 49 comma 6 del D.lgs. 36/2023 secondo il quale "*È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.";*
- il Regolamento della Fondazione Ravello per le procedure di acquisto di beni e servizi;

RITENUTO di poter affidare all'impresa VAIMAR srl unipersonale - P.IVA 05701030636 il servizio di fornitura e posa di opera di un nuovo frutto per la pulsantiera dell'ascensore "Top Level", al prezzo scontato di € 450,00 oltre IVA (in luogo di 615,00 euro oltre IVA);

DETERMINA

1. di stabilire che tutto quanto sopra riportato costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare all'impresa VAIMAR srl unipersonale - P.IVA 05701030636 il Servizio di fornitura e posa in opera di un nuovo frutto per la pulsantiera dell'ascensore "Top Level", al prezzo scontato di € 450,00 oltre IVA (in luogo di 615,00 euro oltre IVA);
3. di stabilire che il pagamento del servizio sarà effettuato entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura e DURC regolare in corso di validità, previa attestazione di regolare esecuzione;
4. di nominare sé stesso Responsabile Unico di Progetto ex art. 15 del D. Lgs. 36/2023;
5. di dare mandato all'ufficio amministrativo per l'acquisizione di un CIG per l'importo di euro 450,00;
6. di trasmettere all'impresa VAIMAR srl unipersonale - P.IVA 05701030636 apposita nota di conferma ordine con indicazione del CIG conseguito;
7. di dare mandato all'ufficio di Direzione di Villa Rufolo e all'ufficio amministrativo della Fondazione Ravello per tutti gli atti successivi e consequenziali.

Ravello, 27 giugno 2026

Il Direttore Generale
(Dott. Maurizio Pietrantonio)

84010 Ravello (SA) Italia | Piazza Duomo snc
tel. 089.858360 | P.I. 03918610654
www.fondazioneravello.com