Prot. 1107/VR
27/06/2026

FONDAZIONE RAVELLO
COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA RUFOLO

VERIFICA PERIODICA ASCENSORI AI SENSI DELL'ART. 13 DEL DPR 162/99
SUI 2 IMPIANTI ELEVATORI DI VILLA RUFOLO

AFFIDAMENTO DIRETTO EX ARTICOLO 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023
(COME INTEGRATO E MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024)
DETERMINA EX ARTICOLO 17 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023 E SS.MM.II

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

a) che al fine di rendere accessibile ai visitatori diversamente abili l'area delle toilette e la parte superiore dei giardini, il complesso monumentale di Villa Rufolo si è dotato di due impianti per il superamento delle barriere architettoniche e, segnatamente, di un servoscala a pedana e di un elevatore;

b) che l'art. 13 DPR 162/99 sancisce l'obbligo di sottoporre gli impianti elevatori a verifica biennale allo scopo di accertare l'efficienza dei dispositivi di sicurezza e prevenire guasti;

c) che tale verifica deve essere eseguita da enti terzi abilitati (Organismi Notificati) o da tecnici dell'ASL / ARPA, in totale autonomia rispetto alla ditta che effettua la manutenzione ordinaria;

d) che la validità della verifica degli impianti di Villa Rufolo è in scadenza a fine giugno 2026;

DATO ATTO

- che, in ragione di quanto premesso, sono stati richiesti tre preventivi, come in atti, ai seguenti Organismi Notificati:
  1. OCE srl – Organismo Certificazione Europea;
  2. Veneta Engeneering;
  3. Cert.Im s.r.l.
- Che, nei tempi richiesti, è pervenuta un'unica offerta, trasmessa dalla Cert.Im s.r.l., con sede al Centro Direzionale Isola F11 – 80 143 Napoli – P.IVA 04605391210, acquisita al protocollo n.924/VR – 13/06/2026, pari ad euro 200,00 oltre IVA di legge;
- che il prezzo offerto si ritiene congruo e conveniente per la Fondazione Ravello;

VISTO l'articolo 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 (come integrato e modificato dal D.lgs. 209/2024): *"…omissis… le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: …omissis… b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

DATO ATTO che l'impresa Cert.Im s.r.l. è in possesso della richiesta pregressa esperienza idonea all'esecuzione dell'attività di cui trattasi, in quanto Organismo notificato, nonché Operatore uscente;

VISTO

- l'articolo 49 del D.lgs. 36/2023 (Principio di rotazione) secondo il quale *"1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione. 2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi. … omissis…";*
- l'articolo 49 comma 6 del D.lgs. 36/2023 secondo il quale "*È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.";*
- la Dichiarazione ex artt. 94 e ss. Dlgs 36/23, prodotta dalla Cert.Im s.r.l., acquisita al prot. n.1106/VR – 27/06/2026;
- il Regolamento della Fondazione Ravello per le procedure di acquisto di beni e servizi;

RITENUTO di poter quindi affidare all'impresa Cert.Im s.r.l., con sede in Napoli, al Centro Direzionale Isola F11 – 80 P.IVA 04605391210 il servizio di verifica biennale degli impianti elevatori ai sensi dell'art. 13 DPR 162/99, al prezzo offerto di euro 200,00 oltre IVA di legge;

DETERMINA

1. di stabilire che tutto quanto sopra riportato costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare all'impresa Cert.Im s.r.l., con sede in Napoli, al Centro Direzionale Isola F11 – 80 P.IVA 04605391210 il servizio di verifica biennale degli impianti elevatori ai sensi dell'art. 13 DPR 162/99, al prezzo offerto di euro 200,00 oltre IVA di legge;
3. di stabilire che il pagamento del servizio sarà effettuato entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura e DURC regolare in corso di validità, previa attestazione di regolare esecuzione;
4. di nominare sé stesso Responsabile Unico di Progetto ex art. 15 del D. Lgs. 36/2023;
5. di dare mandato all'ufficio amministrativo per l'acquisizione di un CIG per l'importo di euro 200,00;
6. di trasmettere all'impresa Cert.Im s.r.l. apposita nota di conferma ordine con indicazione del CIG conseguito;
7. di dare mandato all'ufficio di Direzione di Villa Rufolo e all'ufficio amministrativo della Fondazione Ravello per tutti gli atti successivi e consequenziali.

Ravello, 27 giugno 2026

Il Direttore Generale
(Dott. Maurizio Pietrantonio)